

# LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246  
14801 Woodward Street  
Lost Hills, CA 93249

## AGENDA

Thursday, March 3, 2022 at 5PM

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes **February 3, 2022.**
- III. District's Financial Report- **January 2022.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
  1. Consideration of increase in sewer and water rates and connection fees pursuant to the construction cost index
  2. Consideration of Ordinance requiring all new applicants for water service to provide their own water
  3. Consideration of Resolution recommended by the Water Board to approve Environmental findings for the sewer relocation funding and posting of notice of determination and Assemblyman Salas and Senator Hurtado letters of support
  4. Cannon Engineers Agenda Items
    - (a) Consideration of payment request No. 10 for Specialty Construction for \$71,239.15
    - (b) Payment request No. 5 (payment retention) for \$17,617.20 by Todd Company
  5. Report on approval of funding for the remainder of Well No. 3 and consideration of:
    - (a) Notice of intent;
    - (b) Agreement with Bakersfield Well and Pump;
    - (c) Agreement with Energy Systems on computer integration and instrumentation.
  6. Report on annexation No. 20 and consider staff recommendations
  7. Report on Purchase of Property at County Treasurer's Delinquent Parcel Sale
  8. Report on acceptance and irrevocable offer of dedication for improvements and revised will serve letter in tract 7367
  9. Report on request by Balbir Singh for information on his will serve letter
  10. Report on transfer of trailer registrations
  11. Report on Opioid settlement
  12. District Manager Agenda
    - (a) Report on resignation of Director Amanda Rollin
    - (b) Report on committee for posting cleaning services position and Christmas gift for employees
    - (c) Report on nominations for special district representatives for Kern Local Agency Formation Commission
    - (d) Consider submission of grant application for the Poso Creek IRWMP
  13. Facilities Manager Agenda
    - (a) Consider approval for the hotel and car rental for the CRWA Expo for Alejandro Ruiz
    - (b) Report on the status of fleet trucks
    - (c) Consider Approval to Purchase Grinder Motor from JWC Environmental
  14. CLOSED SESSION:
    1. Conference with Legal Counsel regarding initiation of litigation pursuant to paragraph (4) of Subdivision (d) of Section 54956.9: One potential case
    2. Conference with Labor Negotiators  
Agency Designated Representatives: District Manager  
Unrepresented Employee: Wilber Gutierrez
  15. Date and location of April 2022 meeting
  16. Staff Reports

- 17. Customer Request &/ Complaints
- 18. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
  - Alejandro Ruiz-Wastewater
  - Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **April 7, 2022.**
- X. Approval of Accounts Payable – **February 2022.**
- XI. Adjournment

**Date:** Thursday, March 3, 2022.

**Time:** 5:00 pm.

**Place:** 14801 Woodward Street, Lost Hills, CA 93249

# DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246  
14801 Woodward Avenue  
Lost Hills, CA 93249

## AGENDA

**Jueves, 3 de Marzo del 2022**

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **3 de Febrero del 2022.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **January 2022.**
- IV. Tiempo Publico para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
  1. Consideración del aumento de las tarifas de alcantarillado y agua y de las tarifas de conexión de conformidad con el índice de costos de construcción
  2. Consideración de la Ordenanza que requiere que todos los nuevos solicitantes del servicio de agua proporcionen su propia agua
  3. Consideración de la Resolución recomendada por la Junta de Aguas para aprobar los hallazgos ambientales para el financiamiento de la reubicación de alcantarillado y la publicación de un aviso de determinación y cartas de apoyo del asambleísta Salas y el senador Hurtado
  4. Puntos del orden del día de Cannon Engineers
    - (a) Examen de la solicitud de pago N° 10 para la construcción especializada por valor de 71.239,15 dólares
    - (b) Solicitud de pago No. 5 (retención de pagos) por \$17,617.20 por Todd Company
  5. Informe sobre la aprobación de fondos para el resto del Pozo No. 3 y consideración de:
    - (a) Notificación de intención;
    - (b) Acuerdo con Bakersfield Well and Pump;
    - (c) Acuerdo con Energy Systems sobre integración e instrumentación informáticas.
  6. Informe sobre la anexión N° 20 y examen de las recomendaciones del personal
  7. Informe sobre la compra de propiedad en la venta de parcelas morosas del Tesorero del Condado
  8. Informe sobre aceptación y oferta irrevocable de dedicación para mejoras y carta revisada en el tratado 7367
  9. Informe a petición de Balbir Singh para obtener información sobre su carta de servicio
  10. Informe sobre la transferencia de matriculaciones de remolques
  11. Informe sobre la liquidación de opioides
  12. Agenda del Gerente de Distrito
    - (a) Informe sobre la dimisión de la Directora Amanda Rollin
    - (b) Informe sobre el comité encargado de publicar el puesto de servicios de limpieza y el regalo de Navidad para los empleados
    - (c) Informe sobre las candidaturas de representantes especiales de distrito para la Comisión de Formación de Organismos Locales de Kern
    - (d) Considerar la presentación de una solicitud de subvención para el IRWMP de Poso Creek
  13. Agenda del Gerente de Instalaciones
    - (a) Considerar la aprobación del hotel y alquiler de autos para la CRWA Expo para Alejandro Ruiz
    - (b) Informe sobre la situación de los camiones de la flota
    - (c) Considerar Aprobacion de compra de Motor de Molinillo
  14. SESIÓN PRIVADA:
    1. Conferencia con Asesor Legal sobre el inicio de un litigio de conformidad con el párrafo (4) de la Subdivisión (d) de la Sección 54956.9: Un caso potencial
    2. Conferencia con Negociadores Laborales  
Representantes designados por la agencia: Gerente de distrito  
Empleado no representado: Wilber Gutierrez

15. Fecha y lugar de la reunión de Abril del 2022
16. Informe del Personal
17. Peticiones o Quejas de Clientes
18. Informe de Cuentas Atrasadas
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones  
Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)  
Alejandro Ruiz- Agua
- VII. Informe de Miembros de la Mesa Directiva
- VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza
- IX. Siguiete Junta – 7 de Abril de 2022
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar – Febrero del 2022.
- XI. Aplazamiento

**Fecha:** Jueves, 3 de Marzo del 2022.

**Hora:** 5:00 pm

**Lugar:** 14801 Woodward St., Lost Hills, CA 93249

**Si necesita interprete en Español, favor de solicitarlo al menos 3 días antes de la reunión.**