

# LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246  
21331 Highway 46  
Lost Hills, CA 93249

## AGENDA

Wednesday, April 7, 2021 at 5PM

**Per the State of California Executive Order N-29-20, this meeting will be Teleconference/zoom meeting via internet ID: 312 153 1835 Passcode: Xq3jPg / Tel: 1-669-900-6833 Passcode 581087**

Written Comments may be emailed to [lhutilitydistrict@exede.net](mailto:lhutilitydistrict@exede.net) at least 1 hour prior to the meeting. You may also telephone in your comments by calling 661-797-2903 beforehand, or during the meeting at 5PM thru Zoom Meeting ID: 312 153 1835 Passcode: Xq3jPg

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes, **March 4, 2021.**
- III. District's Financial Report- **February 2021.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. **New Business**
  1. Completion of new offices and sale of old office property.
  2. Report from budget committee to review reductions in expenditures.
  3. Report from Cannon Engineers on Well No. 3 Project
    - (a) Consideration of contract with Wood Rogers to provide bidding support and construction support services relating to Well No. 3
    - (b) Consideration of agreement with Laurendine Biological Consulting for biological services relating to Well No. 3
    - (c) Establishing a separate banking account for the Well No. 3 Project
    - (d) Bid opening scheduled for April 8 to take bids for construction of Well No. 3
  4. Report from Cannon Engineers on Townsite Pipeline Relocation Project
    - (a) Consideration of payment request No. 6 for Townsite Pipeline Relocation Project
  5. Report from Cannon Engineers on Sewer Projects
  6. Report from Cannon Engineers on future development within the District
  7. Consideration of recovery of costs incurred in maintenance of the Berrenda Mesa portion of the district's water system and review of past cost recoveries
  8. District manager agenda items
    - (a) Consider board and staff training opportunities
    - (b) Consider increase of fees for new office cleaning services
    - (c) Consideration of destruction of old district records
    - (d) Consider renewal of district insurances
    - (e) Consider new email provider
  9. Facilities manager agenda items
    - (a) Consider interior upgrades to break room and reception
    - (b) Consider purchase of laptop for employee
    - (c) Consider purchasing mobile hot spot internet
    - (d) Consider installation of new fencing for office
    - (e) Consider new company logo design
    - (f) Consider requirement to inspect all new sewer installations by video
  10. Date and location of May meeting

- 11. Customer Request &/ Complaints
- 12. Staff Reports
- 13. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
  - Alejandro Ruiz-Wastewater
  - Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **May 6, 2021.**
- X. Approval of Accounts Payable - **March 2021**
- XI. Adjournment

**Date:** Wednesday, April 7, 2021

**Time:** 5:00 pm.

**Place:** **Online/Zoom meeting ID: 312 153 1835 Passcode: Xq3jPg**

**Telephone 1-669-900-6833 Passcode: 581087**

## DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246  
21331 Highway 46  
Lost Hills, CA 93249

### AGENDA

**Miércoles, 7 de Abril de 2021 alas 5PM**

**Por Orden Ejecutiva No.N-29-20 del Estado de California, esta reunión será hecha Telefónicamente/Zoom por via de Internet Identificación de Reunión: 312 153 1835 Código de Acceso: Xq3jPg / via Telefonica: 1-669-900-6833 Passcode: 581087**

Comentarios por escrito se pueden enviar a [lhutilitydistrict@exede.net](mailto:lhutilitydistrict@exede.net) al menos 1 hora antes de la reunión.  
Usted también puede llamar con sus comentarios antes al 661-797-2903 o durante la reunión alas 5PM  
Conectándose por Telefónicamente/Zoom Identificación de Reunión: 312 153 1835 Código de Acceso: Xq3jPg

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **Marzo 4, 2021**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Febrero 2021.**
- IV. Tiempo Publico Para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
  1. Finalización de nuevas oficinas y venta de propiedad de oficina antigua
  2. Informe del comité presupuestario para examinar las deducciones de agua
  3. Informe de Ingenieros Cannon sobre Pozo No.3
    - (a) Consideracion del Contrato con Wood Rogers para proporcionar servicios de apoyo a la licitación y apoyo a la construcción relacionado con el pozo numero 3
    - (b) Examen del Acuerdo con Laurendine Biologica Consultora para servicios biológicos relacionado con el Pozo No.3
    - (c) Establecer una cuenta bancaria separada para el Proyecto Pozo No.3
    - (d) Apertura de ofertas el 8 de Abril para tomar ofertas de la Construcción del Pozo No.3
  4. Informe de Ingenieros Cannon sobre el proyecto de reubicación de oleoductos del Pueblo
    - (a) Contraprestación de la solicitud de pago No.6 para el proyecto de reubicación por el Pueblo
  5. Informe de Cannon Engineers sobre proyectos de alcantarillado
  6. Informe de Ingeniero Cannon
  7. Consideración de la recuperación de los costos incurridos en el mantenimiento de la parte de Berrenda Mesa del sistema de agua del Distrito y revisión de las recuperaciones de costos pasados
  8. Puntos de Agenda de la Gerente del Distrito
    - (a) Considerar oportunidades de capacitación de miembros de la mesa directiva y personal
    - (b) Considerar el aumento de sueldo para los servicios de limpieza de nuevas oficina
    - (c) Considerar la destrucción de registros antiguos del Distrito
    - (d) Considerar la renovación Póliza de Seguro del Distrito
    - (e) Considerar nuevo proveedor del correo electrónico
  9. Puntos de Agenda del Gerente de Facilidades del Distrito
    - (a) Considerar las mejoras interiores para cuarto de descanso y la recepción
    - (b) Considerar la compra de computadora portátil para Empleado
    - (c) Considere la posibilidad de comprar internet para computadora portátil
    - (d) Considerar la instalación de nuevo cerco para la oficina
    - (e) Considere el diseño de logo para la nueva compañía
    - (f) Considere el requisito de inspeccionar todas las nuevas instalaciones de alcantarillado por video
  10. Fecha y lugar de la reunión de Marzo

- 11. Peticiones o Quejas de Clientes
- 12. Informe del Personal
- 13. Informe de Cuentas Atrasadas
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones  
Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)  
Alejandro Ruiz- Agua
- VII. Informe de Miembros de la Junta
- VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza
- IX. Siguiendo Junta – **6 de Mayo del 2021.**
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar –**Marzo 2021.**
- XI. Aplazamiento

**Fecha:** Miércoles, 7 de Abril de 2021.

**Hora:** 5:00 pm.

**Lugar:** **En Línea por Zoom Identificación de Reunión: 312 153 1835 Código de Acceso: Xq3jPg**  
**Línea de Teléfono 1-669-900-6833 Código de Acceso: 581087**