

# LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246  
21331 Highway 46  
Lost Hills, CA 93249

## AGENDA

**Tuesday, July 14, 2020 at 5PM**

**Per the State of California Executive Order N-29-20, this meeting will be held telephonically**

Written Comments may be emailed to [lhutilitydistrict@exede.net](mailto:lhutilitydistrict@exede.net) at least 1 hour prior to the meeting. You may also telephone in your comments by calling 661-797-2903 beforehand, or during the meeting at 5PM by calling **805-503-4474 Bridge 7, PIN 105007#**

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes, **June 9, 2020.**
- III. District's Financial Report- **May 2020.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
  1. Consideration of options for use of USDA loan proceeds
  2. Report on annexations of Kern County Group LLC and Wonderful High School
  3. District new water well
    - (a) Consideration of budget and schedule for DWR update for district water well
    - (b) Consideration of PG&E design request for new transformer
  4. Water line and sewer line relocations
    - (a) Consideration of utility agreement with CalTrans for relocation of water lines for highway 46 expansion
    - (b) Consideration of sewer relocation for highway 46 widening
  5. Report on undercrossing project and consideration of any changes
  6. Report on sale of district property and installation of modulars
  7. Report from budget committee and consideration of recommendations
  8. Request for water service from Gregg Manston
  9. Consideration of filing a conditional use permit application for building a shop on District administration property
  10. District manager agenda items
    - (a) Request by customers to pay monthly recurring account by automatic payment withdrawal.
    - (b) Possible termination of Aramark Uniform Contract
    - (c) Consideration of employer match for Employee Retirement Fund Account
    - (d) Request for return of Basin Sustainability Credit from Semi-tropic WSD
    - (e) Report on Insurance claim for Damage to fire hydrant on Lost Hills Road
    - (f) Consideration of a policy to address Covid-19 infections of employees
  11. Facilities manager agenda items
    - (a) Report on sewage grinder and awning for eyewash station
    - (b) Report on Agreement with H & A Plumbing to relocate Days Inn to the 12-inch water line.

(c) Consideration to Install Awning on Transfer Pumps at the Water Treatment Plant

12. Date and location of August meeting
13. Closed Session: Conference with Legal Counsel regarding claim filed by Days Inn
14. Customer Request &/ Complaints
15. Staff Reports
16. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report  
Alejandro Ruiz-Wastewater  
Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **August 6, 2020.**
- X. Approval of Accounts Payable - **June 2020.**
- XI. Adjournment

**Date:** Tuesday, July 14, 2020.      **Time:** 5:00 pm.

**Place:** **Telephone Conference Call (805) 503-4474 Bridge 7, PIN 105007#**

## DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246  
21331 Highway 46  
Lost Hills, CA 93249

### AGENDA

**Martes, 14 de Julio de 2020 alas 5PM**

**Por Orden Ejecutiva No.N-29-20 del Estado de California, esta reunión será hecha Telefónicamente**

Comentarios por escrito se pueden enviar a [lhutilitydistrict@exede.net](mailto:lhutilitydistrict@exede.net) al menos 1 hora antes de la reunión. Usted también puede llamar con sus comentarios antes al 661-797-2903 o durante la reunión alas 5PM llamando al **805-503-4474 Bridge 7, PIN 105007#**

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **9 de Junio de 2020.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Mayo 2020.**
- IV. Tiempo Publico Para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
  1. **Consideracion de las Opciones para el uso de fondos del préstamo de USDA**
  2. **Informe Sobre las Anexiones de Kern County Group LLC y Wonderful High School**
  3. **Nuevo Poso de Agua del Distrito**
  4. **Reubicaciones de líneas de Agua y Alcantarillado**
    - (a) **Consideración del Acuerdo de Servicios Públicos con CalTrans para la Reubicación de Líneas de Agua para la Ampliación de la Carretera 46**
    - (b) **Consideración de la Reubicación de Alcantarillado para la Ampliación de la Carretera 46**
  5. **Informe Sobre el Proyecto de Cruce y Consideración de Cualquier Cambio**
  6. **Informe Sobre la Venta de Propiedad del Distrito e Instalación de Modulares**
  7. **Informe del Comité Presupuestario y Consideración de Recomendaciones**
  8. **Solicitud de Servicio de Agua de Gregg Manston**
  9. **Consideración de Presentar una Solicitud de Permiso para Construir un Shop en la Propiedad Administrativa del Distrito**
  10. **Puntos de Agenda de la Gerente del Distrito**
    - (a) **Solicitud de los Clientes para pagar una cuenta recurrente mensual mediante retiro automático de pagos**
    - (b) **Posible Rescisión del Contrato de Uniformes de Aramark**
    - (c) **Consideración de Empleador a Igualar parte de la Cuenta de Retiro del Empleado**
    - (d) **Solicitud de Devolución del Crédito de Sostenibilidad de la Cuenta del WSD Semitropic**
    - (e) **Informe Sobre la Reclamación de Seguro por Daños a la toma de Agua de Incendios en Lost Hills Rd**
    - (f) **Consideración de una Política para Abordar la Infecciones de Covid-19 de los Empleados**

11. Puntos de Agenda del Gerente de Facilidades del Distrito
  - (a) Informe de la Trituradora de Aguas Residuales y el Techo para la Estación de Lavado de Ojos
  - (b) Informe Sobre el Acuerdo con H & A Plomería para Reubicar Day's Inn a la línea de Agua de 12 Pulgadas
  - (c) Consideración de la Instalación de Toldos en Bombas de Transferencia el al Planta de Tratamiento de Agua
12. Fecha y Lugar de Reunión de Agosto
13. Sesión Cerrada: Conferencia con el Asesor Jurídico con Respecto a la Reclamación Presentada por Day's Inn
14. Petición y Quejas de Clientes
15. Informe del Personal
16. Informe de Cuentas Atrasadas
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones  
Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)  
Alejandro Ruiz- Agua
- VII. Informe de Miembros de la Junta
- VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza
- IX. Siguiete Junta – **6 de Agosto de 2020.**
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar – **Junio 2020.**
- XI. Aplazamiento

**Fecha:** Martes, 14 de Julio de 2020.

**Hora:** 5:00 pm.

**Lugar:** **Conferencia Telefónica, (805) 503-4474 Bridge 7, PIN 105007#**

**LOST HILLS UTILITY DISTRICT  
SPECIAL MEETING OF BOARD OF DIRECTORS**

**DATE: July 14, 2020**

**TIME: 5:00 p.m.**

**Per the State of California Executive Order N-29-20, this meeting will be held  
Telephonically**

1. Call to Order
2. Roll Call
3. Public Comment on Agenda Items
4. **Agenda Items**
  1. Request from Wonderful to waive the water connection fee dedicated to fire suppression
5. Adjournment

The District does not discriminate on the basis of disability and complies with the provisions of the Americans with Disabilities Act. If you need special assistance to participate in this meeting, please contact the Board Secretary at 661-797-2903 at least one business day prior to the meeting to make reasonable arrangements to ensure accessibility to this meeting.

**LOST HILLS UTILITY DISTRICT  
REUNION ESPECIAL DE LA MESA DIRECTIVA**

**FECHA: 14 de Julio de 2020**

**HORA: 5:00PM**

**Por Orden Ejecutiva No.N-29-20 del Estado de California, esta reunión será hecha  
Telefónicamente**

1. Llamar Junta al Orden
2. Pasar Lista
3. Comentario Público en Temas Agendados
4. **Temas de Agenda**

1. Solicitud de Wonderful para pedir renunciar a la tarifa de conexión de agua dedicada a la extinción de incendios

5. Aplazamiento de Reunión

El Distrito no discrimina por motivos de discapacidad y cumple con las disposiciones de la ley de estadounidenses con discapacidades. Si usted necesita asistencia especial a participar en esta reunión, por favor, pónganse en contacto con la Secretaria del Distrito al 661-797-2903 en por lo menos un día hábil de la reunión para hacer arreglos razonables para garantizar la accesibilidad a esta reunión.