

LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246
14801 Woodward Street
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Thursday, September 7, 2023 at 5PM

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes August 3, 2023.
- III. District's Financial Report- July 2023.
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
 1. Report on proposed Lost Hills Community Services District
 2. Cannon Engineers recommendations:
 - (a) Well No. 3 – Phase 2: Consideration of Change Order No. 2 from Bakersfield Well and Pump for several changes to the electrical conduits entering the Well and the VFD adjacent to the well.
 - (i) Electrical Wire for the Light Standard in Change Order No. 1 (wire was not included in previously approved Light Standard Change Order No. 1 as the work was to be in the future)
 - (ii) The VFD Concrete foundation/Fencing Enclosure and Conduit entry were modified to accommodate the conduit entry in the VFD.
 - (iii) Two additional Electrical Pull Boxes were added to facilitate the conduit runs around the VFD to Well
 - (iv) An added electrical conduit and wire for the lighting and fan included in the Well enclosure.
 - (b) Report (See Attorney's Agenda & Recommendation)
 - (c) Townsite pipeline water line relocation consideration of change order No. 37
 3. Report on public hearing to consider water rate adjustments on October 5, 2023.
 4. District Manager Agenda
 - (a) Report on CSDA Annual Conference
 - (b) Report on Board Members Training Requirements
 - (c) Report on second illegal connections
 - (d) Report on customer complaint - Acct No.1363 & 1320
 - (e) Report on 2" water main replacement project & letter from Supervisor David Couch
 - (f) Report on Billing Error of July & Aug Flat Rate Sewer Charge
 - (g) Consideration to authorize staff to attend Harvest Festival & Purchase Informational items to pass
 - (h) Report on K.C. Special District's Annual Meeting – Sept 8th & Consideration for Staff and Board Member Attendance
 - (e) Consideration to Authorize District Facilities Manager to attend the CalTAp Fair – Sept 14th.
 5. Facilities Manager Agenda
 - (a) Board approval for WWTP Influent sample
 - (b) Report on PFAS results
 - (c) Board approval to remove damage tank on Union site
 - (d) Report on sale of district fleet vehicle yard
 - (e) Board approval to install fire hydrant by Granite water yard.
 6. CLOSED SESSION:
 - (a) Conference with Legal Counsel regarding initiation of litigation pursuant to paragraph (4) of Subdivision (d) of Section 54956.9: One potential case
 7. Date and location of October, 2023 meeting

- 8. Staff Reports
- 9. Customer Request &/ Complaints
- 10. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
 - Alejandro Ruiz-Wastewater
 - Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **October 5, 2023.**
- X. Approval of Accounts Payable – **August 2023.**
- XI. Adjournment

Date: Thursday, September 7, 2023.

Time: 5:00 pm.

Place: District Office, 14801 Woodward Ave, Lost Hills, CA 93249.

DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Jueves, 7 de Septiembre del 2023 a las 5 PM

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **3 de Agosto del 2023.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Julio 2023.**
- IV. Tiempo Público para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
 1. Informe sobre el Distrito de Servicios Comunitarios de Lost Hills propuesto
 2. Recomendaciones de Cannon Engineers:
 - (a) Pozo No. 3 – Fase 2: Consideración de la Orden de Cambio No. 2 del Pozo y Bomba de Bakersfield para varios cambios en los conductos eléctricos que ingresan al Pozo y al VFD adyacente al pozo.
 - (i) Cable eléctrico para el estándar de luz en la Orden de cambio No. 1 (el cable no se incluyó en la Orden de Cambio de Estándar de Luz No. 1 previamente aprobada ya que el trabajo iba a ser en el futuro)
 - (ii) La base de concreto VFD / cerramiento de cercado y la entrada del conducto se modificaron para acomodar la entrada del conducto en el VFD.
 - (iii) Se agregaron dos cajas de tracción eléctricas adicionales para facilitar las corridas de conductos alrededor del VFD al pozo
 - (iv) Un conducto eléctrico adicional y un cable para la iluminación y el ventilador incluidos en el recinto del pozo.
 - (b) Informe (Ver Agenda y Recomendación del Abogado)
 - (c) Orden N° 37 sobre la reubicación de la línea de agua de la tubería de la ciudad Consideración de la modificación
 3. Informe en audiencia pública para considerar ajustes de tarifas de agua el 5 de octubre de 2023.
 4. Agenda del Gerente de Distrito
 - (a) Informe sobre la Conferencia Anual de la CSDA
 - (b) Informe sobre los requisitos de capacitación de los miembros de la Junta
 - (c) Informe sobre segundas conexiones ilegales
 - (d) Informe sobre la queja del cliente - Acct No.1363 y 1320
 - (e) Informe sobre el proyecto de reemplazo de tubería principal de agua de 2" y carta del Supervisor David Couch
 - (f) Informe sobre el error de facturación del cargo de alcantarillado de tarifa plana de julio y agosto
 - (g) Consideración para autorizar al personal a asistir al Festival de la Cosecha y comprar artículos informativos para aprobar
 - (h) Informe sobre la Reunión Anual del Distrito Especial de K.C. – 8 de septiembre y consideración de la asistencia del personal y los miembros de la mesa directiva
 - (e) Consideración para autorizar al Gerente de Instalaciones del Distrito a asistir a la Feria CalTAp – 14 de Septiembre.
 5. Agenda del Gerente de Instalaciones
 - a) Aprobación por la Junta para la muestra de afluyente de EDAR
 - b) Informe sobre los resultados del PFAS
 - c) Aprobación de la Junta para retirar el tanque dañado en el emplazamiento de la Unión
 - d) Informe sobre la venta del patio de vehículos de la flota del distrito
 - (e) Aprobación de la Junta para instalar hidrante contra incendios en el patio de agua de granito.
 6. SESIÓN CERRADA:

- (a) Conferencia con el asesor legal sobre el inicio de litigios de conformidad con el párrafo (4) de la Subdivisión (d) de la Sección 54956.9: Un caso potencial
- 7. Fecha y lugar de la reunión de octubre de 2023
- 8. Informes del personal
- 9. Solicitud del cliente y / Quejas
- 10. Informe de Cuentas Atrasadas
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones
 - Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)
 - Alejandro Ruiz- Agua
- VII. Informe de Miembros de la Mesa Directiva
- VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza
- IX. Siguiete Junta – **7 de Septiembre del 2023**
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar – **Julio 2023.**
- XI. Aplazamiento

Fecha: Jueves, 7 de Septiembre del 2023.

Hora: 5:00 pm

Lugar: District Office, 14801 Woodward Ave., Lost Hills, CA 93249.

Si necesita interprete en Español, favor de solicitarlo al menos 3 días antes de la reunión por escrito en nuestra oficina.