

LOST HILLS UTILITY DISTRICT
NOTICE OF CANCELATION OF REGULAR MEETING OF BOARD
OF DIRECTORS

DATE: May 6, 2021
14801 Woodward Avenue, Lost Hills, California
Zoom Meeting

THE REGULAR MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF THE LOST HILLS UTILITY DISTRICT SCHEDULED FOR MAY 6, 2021 HAS BEEN CANCELED AND WILL BE RESCHEDULED FOR WEDNESDAY MAY 12, 2021 AT 5:00PM ON ZOOM. THE ZOOM LINK WILL REMAIN THE SAME.

LOST HILLS UTILITY DISTRICT
AVISO DE CANCELACION DE REUNION REGULAR DE JUNTA
DIRECTIVA

FECHA: 6 DE MAYO DE 2021
14801 Woodward Avenue, Lost Hills, California

LA REUNION REGULAR DE LA JUNTA DE DIRECTORES DEL DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS PROGRAMADA PARA EL 6 DE MAYO DE 2021 HA SIDO CANCELADA Y SERA REPROGRAMADA PARA EL PROXIMO MIERCOLES 12 DE MAYO ALAS 5:00PM POR ZOOM. EN ENLACE DE ZOOM SEGUIRA SIENDO EL MISMO.

LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246
21331 Highway 46
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Thursday, May 6, 2021 at 5PM

**Per the State of California Executive Order N-29-20, this meeting will be
Teleconference/zoom meeting via internet ID: 312 153 1835 Passcode: Xq3jPg/
Tel: 1-669-900-6833 Passcode 581087**

Written Comments may be emailed to lhutilitydistrict@exede.net at least 1 hour prior to the meeting. You may also telephone in your comments by calling 661-797-2903 beforehand, or during the meeting at 5PM thru Zoom Meeting ID: 312 153 1835 Passcode: Xq3jPg

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes. **April 7, 2021.**
- III. District's Financial Report- **March 2021.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
 1. Report on Escrow with Wonderful to purchase old office property and consider sixth amendment to purchase agreement
 2. Report from Expense Committee
 3. Well No. 3 Project
 - (a) Report from Cannon Engineers on bids received for construction of Well No. 3
 - (b) Report on search for additional funding for Well No. 3
 - (c) Consideration of Construction of well casing until more funding can be found
 - (d) Report on cancellation of Laurendine Biological Consulting Agreement
 - (e) Report on quarterly report by GEI Consultants to Department of Water Resources regarding Well No. 3 grant funding
 4. Report from Cannon Engineers on Townsite Pipeline Relocation Project
 - (a) Consideration of payment request No. 7 for Townsite Pipeline Relocation Project
 - (b) Consideration of payment of change order nos. 17, 18, and 19 for Pipeline Relocation Project
 - (c) Report on letter to CalTrans on District's financial condition and inability to pay for remainder of sewer pipeline relocations
 5. Consideration of ordinance requiring video inspection for new sewer lines
 6. District manager agenda items
 - (a) Consideration of Semitropic Basin Sustainability Credit 2020
 - (b) Consideration of appointment of budget committee
 - (c) Request from Maria Zarate to stop base charges for second property connections
 - (d) Request from Ignacio Ramirez to stop billing charges for second trailer connection
 - (e) Report on water quality complaint from Saul Ruiz
 - (f) Consideration of office cleaning services
 7. Facilities manager agenda items
 - (a) Consideration of new fencing for office
 - (b) Consider report from logo committee on revisions to proposed logo
 8. Date and location of June meeting

- 9. Customer Request &/ Complaints
- 10. Staff Reports
- 11. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
 - Alejandro Ruiz-Wastewater
 - Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **June 3, 2021.**
- X. Approval of Accounts Payable – **April 2021**
- XI. Adjournment

Date: Thursday, May 6, 2021

Time: 5:00 pm.

Place: **Online/Zoom meeting ID: 312 153 1835 Passcode: Xq3jPg**
Telephone 1-669-900-6833 Passcode: 581087

DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246
21331 Highway 46
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Jueves, 6 de Mayo de 2021 alas 5PM

Por Orden Ejecutiva No.N-29-20 del Estado de California, esta reunión será hecha Telefónicamente/Zoom por via de Internet Identificación de Reunión: 312 153 1835 Código de Acceso: Xq3jPg / via Telefonica: 1-669-900-6833 Passcode: 581087

Comentarios por escrito se pueden enviar a lhutilitydistrict@exede.net al menos 1 hora antes de la reunión. Usted también puede llamar con sus comentarios antes al 661-797-2903 o durante la reunión alas 5PM Conectándose por Telefónicamente/Zoom Identificación de Reunión: 312 153 1835 Código de Acceso: Xq3jPg

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **Abril 7, 2021**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Marzo 2021.**
- IV. Tiempo Publico Para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
 1. Informe sobre compra y venta con Wonderful para comprar la antigua propiedad de la oficina y considerar la sexta enmienda al acuerdo de compra
 2. Informe del comité de gastos
 3. Informe sobre Pozo No.3
 - (a) Informe de Cannon Engineers sobre las ofertas recibidas para la construcción del Pozo No.3
 - (b) Informe sobre la búsqueda de fondos adicionales para el Pozo No.3
 - (c) Consideración de la construcción de cubiertas de Pozo hasta que se pueda encontrar más fondos
 - (d) Informe sobre la cancelación del Acuerdo de Consultoría Biológica de Laurendine
 - (e) Informe sobre el Reporte trimestral de Consultantes GEI al Departamento de Recursos Hidricos sobre la Financiacion de Subvenciones del Pozo No.3
 4. Informe de Ingenieros Cannon sobre el proyecto de reubicación de oleoductos del Pueblo
 - (a) Contraprestación de la solicitud de pago No.7 para el proyecto de reubicación por el Pueblo
 - (b) Contraprestación del Pago de la Orden de cambio No.17, 18 y 19 para proyecto de reubicación de tuberías
 - (c) Informe en la carta a Caltrans sobre la condición financiera del Distrito y la capacidad de pagar el resto de las reubicaciones de tuberías de alcantarillado
 5. Consideración de la ordenanza que requiere inspección por video para nuevas líneas de alcantarillado
 6. Puntos de Agenda de la Gerente del Distrito
 - (a) Consideración del Credito de Sostenibilidad de la Cuenta de Semitropic 2020
 - (b) Consideración del nombramiento del comité presupuestario

(c) Solicitud de Maria Zarate para detener los cargos base por las conexiones de segunda propiedad

(d) Solicitud de Ignacio Ramirez para detener los cargos de facturación por las conexiones de segunda propiedad

(e) Informe sobre queja de calidad del agua de Saul Ruiz

(f) Consideración de los servicios de limpieza de oficinas

7. Puntos de Agenda del Gerente de Facilidades del Distrito

(a) Consideración de nuevo cerco para la oficina

(b) Considere el informe del comité de logotipos sobre las revisiones del logotipo propuesto

8. Fecha y lugar de la reunión de Junio

9. Peticiones o Quejas de Clientes

10. Informe del Personal

11. Informe de Cuentas Atrasadas

VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones

Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)

Alejandro Ruiz- Agua

VII. Informe de Miembros de la Junta

VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza

IX. Siguiete Junta – **3 de Junio del 2021.**

X. Aprobación de Cuentas por Pagar –**Abril 2021.**

XI. Aplazamiento

Fecha: Jueves 6 de Mayo del 2021.

Hora: 5:00 pm.

Lugar: **En Línea por Zoom Identificación de Reunión: 312 153 1835**

Código de Acceso: Xq3jPg

Línea de Teléfono 1-669-900-6833 Código de Acceso: 581087