

LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Wednesday, July 10, 2024 at 5PM

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes **June 6, 2024.**
- III. District's Financial Report- **May 2024.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
 1. Cannon Engineers recommendations:
 - (a) Kern County Water Line Replacement Project: Amendment No. 2 for Meyer Civil Engineering.
 2. Consider revisions to Conflict of Interest Code
 3. Consideration of extension to Tesla will serve letter
 4. Report on Lost Hills Community Services District formation
 5. Report on update of existing and projected water reserves
 6. Consider revision of WSL for those bringing their own water
 7. Consideration of secretary of the Board executing documents
 8. Waiver of incompatibility doctrine for Rosario Velasquez
 9. District Manager Agenda
 - (a) Consideration to Amend Silvestre Gonzalez WSL & Consider Payment Installments for Connection Fees
 - (b) Consider Request from Rosario Reyes to Pay Connection Fees on Installments
 - (c) Consideration to Adopt Board Director Policies & Procedures Policy and Resolution
 - (d) Consideration to Approve Workplace Violence Prevention Plan SB553 & Training for all Employees
 - (e) Consideration to Authorize District Manager to Begin Audit Process with Albert & Associates
 - (f) Consideration to Approve 401K Employer End Match
 - (g) Consideration to open a Gas Credit Card Account with Pilot
 - (h) Consider the Report to Semi-tropic Water Storage District
 - (i) Consideration to Approve CCAC MOU for Purple Monitor
 - (j) Report on 2024 Local Agency Biennial Notice
 - (k) Report on Federal Tax ID Issue
 - (l) Report on Bank Account Claim
 - (m) Report on Meetings with CA Water Board Staff - WTP Improvements
 - (n) Report on Notice of Elective Offices to be filled
 - (o) Report and Consider Director/Staff Training Conferences with CSDA
 - (p) Report on Lead & Copper Testing and Letters to Customers who Participated
 - (q) Consideration to Re-Open Services to Account #1192
10. Facilities Manager Agenda
 - (a) Consideration to replenish filter media.
 - (b) Consideration to repair/replace filter #1.
 - (c) Consideration to acquire phone and internet services for the office.
 - (d) Consideration to acquire phone, data, or radio connectivity for SCADA.
 - (e) Report on new super duty fleet truck.
11. Closed Session:
 - (a) Public Employment Performance Evaluation: Title (Office Secretary)
 - (b) Conference with labor negotiators:
 - Agency negotiators: Board of Directors
 - Unrepresented employee: Office Secretary

12. Date and location of August, 2024 meeting
13. Staff Reports
14. Customer Request &/ Complaints
15. Account #1083 Low water pressure
16. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
Alejandro Ruiz-Wastewater
Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **August 1, 2024.**
- X. Approval of Accounts Payable – **June 2024.**
- XI. Adjournment

Date: Wednesday, July 10, 2024.

Time: 5:00 pm.

Place: District Office, 14801 Woodward Ave, Lost Hills, CA 93249.

DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Miércoles, 10 de Julio del 2024 a las 5 PM

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **6 de Junio del 2024.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Mayo 2024.**
- IV. Tiempo Público para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
 1. Recomendaciones de Cannon Engineers:
 - (a) Proyecto de Reemplazo de la Línea de Agua del Condado de Kern: Enmienda No. 2 para Meyer Civil Engineering.
 2. Considerar revisiones al Código de Conflicto de Intereses
 3. La consideración de la extensión a Tesla servirá carta
 4. Informe sobre la formación del Distrito de Servicios Comunitarios de Lost Hills
 5. Informe sobre la actualización de las reservas de agua existentes y proyectadas
 6. Considerar la revisión de WSL para aquellos que traen su propia agua
 7. Examen de los documentos de ejecución del secretario de la Junta
 8. Doctrina de renuncia a la incompatibilidad para Rosario Velásquez
 9. Agenda del Gerente de Distrito
 - (a) Consideración para Enmendar la WSL de Silvestre Gonzalez y Considerar las Cuotas de Pago de las Tarifas de Conexión
 - (b) Considerar la solicitud de Rosario Reyes para pagar tarifas de conexión en cuotas
 - (c) Consideración para Adoptar Políticas y Procedimientos de los Directores de la Junta Directiva Política y Resolución
 - (d) Consideración para aprobar el Plan de Prevención de la Violencia en el Lugar de Trabajo SB553 y Capacitación para todos los empleados
 - (e) Consideración para Autorizar al Gerente de Distrito a Comenzar el Proceso de Auditoría con Albert & Associates
 - (f) Consideración para Aprobar la Contrapartida Final del Empleador 401K
 - (g) Consideración para abrir una Cuenta de Tarjeta de Crédito de Gasolina con Pilot
 - (h) Examinar el informe al Distrito de Almacenamiento de Agua Semitropic
 - (i) Consideración para aprobar el memorando de entendimiento de la CCAC para Purple Monitor
 - (j) Informe sobre la Notificación Bienal de Organismos Locales de 2024
 - (k) Informe sobre la Cuestión de la Identificación Fiscal Federal
 - (l) Informe sobre la reclamación de una cuenta bancaria
 - (m) Informe sobre las reuniones con el personal de la Junta de Agua de California - Mejoras en el WTP
 - (n) Informe sobre la notificación de los cargos electivos que han de cubrirse
 - (o) Informar y considerar las conferencias de capacitación de directores y personal con la CSDA
 - (p) Informe sobre las pruebas de plomo y cobre y cartas a los clientes que participaron
 - (q) Consideración para reabrir los servicios a la cuenta #1192
10. Agenda del Gerente de Instalaciones
 - (a) Consideración de la reposición de los medios filtrantes.
 - (b) Consideración para reparar/reemplazar el filtro #1.
 - (c) Contraprestación por la adquisición de servicios telefónicos y de internet para la oficina.
 - (d) Contraprestación para adquirir conectividad telefónica, de datos o de radio para SCADA.
 - (e) Informe sobre el nuevo camión de la flota de vehículos de servicio superior.
11. Sesión cerrada:
 - (a) Evaluación del Desempeño en el Empleo Público: Título (Secretaría de Oficina)

(b) Conferencia con los negociadores laborales:
Negociadores de agencias: Consejo de Administración
Empleado no representado: Secretaria de oficina

12. Fecha y lugar de la reunión de agosto de 2024
13. Informes del personal
14. Solicitud y quejas del cliente
15. Cuenta #1083 Baja presión de agua
16. Informe de Cuentas Atrasadas
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones
Alejandro Ruiz-Aguas Residuales
Alejandro Ruiz-Agua
- VII. Informe de los Miembros de la Junta Directiva
- VIII. Informe del Ingeniero - Amando Garza
- IX. Próxima reunión de la Junta Directiva- **1ro de Agosto del 2024.**
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar – **Junio 2024.**
- XI. Aplazamiento

Fecha: Miércoles, 10 de Julio del 2024.

Hora: 5:00 pm

Lugar: District Office, 14801 Woodward Ave., Lost Hills, CA 93249.

NOTA: Si necesita servicios de traducción en Español, Favor de Solicitarlo por escrito al menos 3 días antes de la reunión, y se hará lo posible por tener traductor más no se garantiza.