

LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246
14801 Woodward Street
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Thursday, August 4, 2022 at 5PM

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes **July 7, 2022.**
- III. District's Financial Report- **June 2022.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
 1. Reports from Cannon Engineers
 - (a) Energy Use at WTP
 - (b) Well #3 progress
 - (c) Sewer Line Relocation progress
 - (d) Water relocation
 2. Report on irrevocable offer of dedication for improvements on tract 7367
 3. Report on sewer relocation cost funding
 4. Report on transfer of trailer registrations
 5. Report on Opioid settlement
 6. District Manager Report
 - (a) Consideration of report from budget committee
 - (b) Consideration of Water Rate Study Proposal
 - (c) Consideration of request from Housing Authority of County of Kern for automated payments
 - (d) Authorize District Manager to deliver audit files to Albert & Associates for the 2021-22 audit
 - (e) Consider Board & Staff Training Opportunities from CSDA
 - (i) Special Leadership Academy in Napa Sep 18-21 – Board & District Manager
 - (ii) Board Secretary/Clerk conference in Seaside on Nov 7-9 – District Manager & Clerk
 7. Facilities Manager Agenda
 - (a) Consideration to purchase new pick up
 - (b) Consideration to install awning on main office and conference door
 - (c) Report on available properties for purchase
 8. CLOSED SESSION:
 1. Conference with Legal Counsel regarding initiation of litigation pursuant to paragraph (4) of Subdivision (d) of Section 54956.9: One potential case
 9. Date and location of September, 2022 meeting
 10. Staff Reports
 11. Customer Request &/ Complaints
 12. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
Alejandro Ruiz-Wastewater
Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **September 1, 2022.**
- X. Approval of Accounts Payable – **July 2022.**
- XI. Adjournment

Date: Thursday, August 4, 2022.

Time: 5:00 pm.

Place: 14801 Woodward Street, Lost Hills, CA 93249

DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Jueves, 4 de Agosto de 2022 alas 5PM

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **7 de Julio del 2022.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Junio 2022.**
- IV. Tiempo Publico para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
 1. Informe de Ingenieros Cannon
 - (a) Consumo de Electricidad en WTP
 - (b) Progreso de Poso No.3
 - (c) Progreso de Relocalización de líneas de Drenaje
 - (d) Relocalización de Agua
 2. Informe sobre oferta irrevocable de dedicación para mejoras en el terreno 7367
 3. Informe sobre la financiación de costos de reubicación de alcantarillado
 4. Informe sobre transferencia de matriculas de oficinas modulares
 5. Informe sobre liquidación de opioides
 6. Informe de la Gerente de Distrito
 - (a) Consideración del Informe de Comité de Presupuesto
 - (b) Consideración de la Propuesta de Estudio de Tarifas de Agua
 - (c) Consideración de la Solicitud de la Autoridad de Vivienda del Condado de Kern para pagos automatizados
 - (d) Autorizar a la Gerente de Distrito a entregar archivos de auditoria a Albert y Asociados para la Auditoria 2021-22
 - (e) Considerar las Oportunidades de capacitación de los miembros de la mesa directiva y el personal que ofrece CSDA
 - (i) Academia de liderazgo especial en Napa del 18-21 de Septiembre-Mesa Directiva y Gerente de Distrito
 - (ii) Conferencia de Secretaria de la mesa directiva en Seaside del 7-9 de Noviembre – Gerente del Distrito y Secretaria del distrito
 7. Agenda del Gerente de Facilidades
 - (a) Consideración para comprar una nueva camioneta
 - (b) Consideración para instalar sombra en la oficina principal y en la puerta de conferencias
 - (c) Informe sobre propiedades disponibles de venta
 8. SESION CERRADA: 1. Conferencia con el asesor legal sobre el inicio de un litigio de conformidad con el párrafo (4) de la subdivisión 54956.9: un caso potencial
 9. Fecha y lugar de la Reunión de Septiembre de 2022
 10. Informe del Personal
 11. Peticiones o Quejas de Clientes
 12. Informe de Cuentas Atrasadas
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones
Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)
Alejandro Ruiz- Agua
- VII. Informe de Miembros de la Mesa Directiva
- VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza
- IX. Siguiete Junta – **1 de Septiembre de 2022**
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar – **Julio del 2022.**
- XI. Aplazamiento

Fecha: Jueves, 4 de Agosto del 2022.

Hora: 5:00 pm

Lugar: 14801 Woodward St., Lost Hills, CA 93249

Si necesita interprete en Español, favor de solicitarlo al menos 3 días antes de la reunión.