

# LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246  
14801 Woodward Street  
Lost Hills, CA 93249

## AGENDA

Thursday, April 7, 2022 at 5PM

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes **March 3, 2022.**
- III. District's Financial Report- **February 2022.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
  1. Consideration of appointment to fill vacancy on Board of Directors
  2. Adoption of resolution confirming posting of ordinance
  3. Report on Proposition 218 notices for adoption of construction cost index for water rates
  4. Cannon Engineers Agenda Items
    - (a) Consideration of contractor outstanding payment request for townsite water pipeline relocation
    - (b) Consideration of Agreement with Bakersfield Well and Pump to complete the second component of the Well No. 3 Project
    - (c) Upcoming remaining work for piping through the bridge for the townsite water pipeline relocation
    - (d) Water Treatment Plant Improvements Project (CDBG Project)
    - (e) Wastewater Treatment Plant/Pipeline funding pursuits
  5. Report on approval of funding for the remainder of Well No. 3 and consideration of: Agreement with Energy Systems on computer integration and instrumentation
  6. Report on annexation No. 20
  7. Report on Purchase of Property at County Treasurer's Delinquent Parcel Sale
  8. Report on acceptance and irrevocable offer of dedication for improvements
  9. Report on sewer relocation cost funding
  10. Report on transfer of trailer registrations
  11. Report on Opioid settlement
  12. District Manager Agenda
    - (a) Consideration to fill cleaning services position
    - (b) Consideration to waive leak charges for account no 1143
    - (c) Consideration to hire GEI to apply for grant funding with Poso Creek IRWMP
    - (d) Consideration to authorize staff to develop a detail infrastructure needs list with Wonderful's assistance
    - (e) Consideration to Renew District Insurance Policies for 2022-2023
    - (f) Consideration to Purchase additional license for UMS Billing Software
    - (g) Consideration to stop second trailer charges for account no.1095
  13. Facilities Manager Agenda
    - (a) Consideration of approval to purchase handheld tablet for meter readings
  14. CLOSED SESSION:
    1. Conference with Legal Counsel regarding initiation of litigation pursuant to paragraph (4) of Subdivision (d) of Section 54956.9: One potential case
  15. Date and location of May, 2022 meeting
  16. Staff Reports
  17. Customer Request &/ Complaints
  18. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
  - Alejandro Ruiz-Wastewater
  - Alejandro Ruiz-Water

- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **May 5, 2022.**
- X. Approval of Accounts Payable – **March 2022.**
- XI. Adjournment

**Date:** Thursday, April 7, 2022.

**Time:** 5:00 pm.

**Place:** 14801 Woodward Street, Lost Hills, CA 93249

# DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246  
14801 Woodward Avenue  
Lost Hills, CA 93249

## AGENDA

**Jueves, 7 de Abril del 2022**

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **3 de Marzo del 2022.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Febrero 2022.**
- IV. Tiempo Publico para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
  1. Consideración del nombramiento para cubrir vacante en el Consejo de Administración
  2. Adopción de una resolución que confirme la publicación de la ordenanza
  3. Informe sobre los avisos de la Proposición 218 para la adopción del índice de costos de construcción para las tarifas de agua
  4. Puntos del orden del día de Cannon Engineers
    - a) Examen de la solicitud de pago pendiente del contratista para la reubicación de la tubería de agua en emplazamiento de la ciudad
    - b) Examen del acuerdo con Bakersfield Well and Pump para completar el segundo componente del proyecto del pozo N° 3
    - c) Próximos trabajos pendientes para la canalización a través del puente para la reubicación de la tubería de agua en el sitio de la ciudad
    - d) Proyecto de mejora de la planta de tratamiento de agua (proyecto CDBG)
    - e) Actividades de financiación de plantas de tratamiento de aguas residuales/tuberías
  5. Informe sobre la aprobación de fondos para el resto del Pozo No. 3 y consideración de: Acuerdo con Energy Systems sobre integración e instrumentación informática
  6. Informe sobre la anexión No. 20
  7. Informe sobre la compra de propiedad en la venta de parcelas morosas del Tesorero del Condado
  8. Informe sobre aceptación y oferta irrevocable de dedicación para mejoras
  9. Informe sobre la financiación de los costes de reubicación de alcantarillado
  10. Informe sobre la transferencia de matriculaciones de remolques
  11. Informe sobre la liquidación de opioides
  12. Agenda del Gerente de Distrito
    - (a) Consideración para cubrir el puesto de servicios de limpieza
    - (b) Consideración de eximir de los cargos por fugas de la cuenta n° 1143
    - (c) Consideración para contratar a GEI para solicitar fondos de subvención con Poso Creek IRWMP
    - (d) Consideración de autorizar al personal a elaborar una lista detallada de necesidades de infraestructura con la asistencia de Wonderful
    - (e) Consideración para renovar las pólizas de seguro del distrito para 2022-2023
    - (f) Consideración para comprar una licencia adicional para el software de facturación de UMS
    - (g) Consideración para detener los cargos del segundo drenaje para la cuenta N° 1095
  13. Agenda del Gerente de Instalaciones
    - a) Examen de la aprobación para comprar una tableta portátil para lecturas de medidores
  14. SESIÓN PRIVADA:
    1. Conferencia con Asesor Legal sobre el inicio de un litigio de conformidad con el párrafo (4) de la Subdivisión (d) de la Sección 54956.9: Un caso potencial
  15. Fecha y lugar de la reunión de Mayo de 2022

- 16. Informe del Personal
- 17. Peticiones o Quejas de Clientes
- 18. Informe de Cuentas Atrasadas
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones  
Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)  
Alejandro Ruiz- Agua
- VII. Informe de Miembros de la Mesa Directiva
- VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza
- IX. Siguiete Junta – **5 de Mayo de 2022**
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar – **Marzo del 2022.**
- XI. Aplazamiento

**Fecha:** Jueves, 7 de Abril del 2022.

**Hora:** 5:00 pm

**Lugar:** 14801 Woodward St., Lost Hills, CA 93249

**Si necesita interprete en Español, favor de solicitarlo al menos 3 días antes de la reunión.**