

LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246
21331 Highway 46
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Thursday, February 4, 2021 at 5PM

**Per the State of California Executive Order N-29-20, this meeting will be Teleconference/zoom meeting
ID: 312 153 1835 Passcode: Xq3jPg Tel: 1-669-900-6833**

Written Comments may be emailed to lhutilitydistrict@exede.net at least 1 hour prior to the meeting. You may also telephone in your comments by calling 661-797-2903 beforehand, or during the meeting at 5PM thru
Zoom Meeting ID: 312 153 1835 Passcode:Xq3jPg

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes, **January 13, 2020.**
- III. District's Financial Report-**December 2020.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. **New Business**
 1. Completion of new offices and sale of old office property
 2. Consideration of increase in sewer and water rates and fees pursuant to the construction cost index
 3. Report from Cannon Engineers
 - (a) Approval of application for well permit
 - (b) Approval of payment request and change order for Townsite Pipeline Relocation Project
 - (c) Report on sewer relocation project
 - (d) Report on Wonderful high school sewer line completion
 - (e) Report on progress with street, water and sewer for Wonderful development tract 7367 (just north of the Academy)
 - (f) Report on pedestrian bridge overpass
 4. Request from Carl White for service for 14873 Woodward Avenue
 5. Report on extension of will serve letter for Wonderful's 49 home subdivision
 6. Report on high school
 7. District manager agenda items
 - (a) Consider Hiring a Gardner for new office
 - (b) Consider Increase of Fees for New Office cleaning services
 8. Facilities manager agenda items
 9. Date and Location of March meeting
 10. Customer Request &/ Complaints
 11. Staff Reports
 12. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
Alejandro Ruiz-Wastewater
Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **March 4 2021.**
- X. Approval of Accounts Payable - **January 2021**
- XI. Adjournment

Date: Thursday, February 4, 2021

Time: 5:00 pm.

Place: **Online/Zoom meeting ID: 312 153 1835 Passcode: Xq3jPg**

DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246
21331 Highway 46
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Jueves, 4 de Febrero de 2021 alas 5PM

Por Orden Ejecutiva No.N-29-20 del Estado de California, esta reunión será hecha Telefónicamente/Zoom Identificación de Reunión: 312 153 1835 Código de Acceso: Xq3jPg

Comentarios por escrito se pueden enviar a lhutilitydistrict@exede.net al menos 1 hora antes de la reunión.

Usted también puede llamar con sus comentarios antes al 661-797-2903 o durante la reunión alas 5PM Conectándose por Telefónicamente/Zoom Identificación de Reunión: 312 153 1835 Código de Acceso: Xq3jPg

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **13 de Enero de 2021**
- III. Informe Financiero del Distrito –**Diciembre 2020.**
- IV. Tiempo Publico Para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
 1. Finalización de nuevas oficinas y venta de propiedad de oficina antigua
 2. Consideracion del aumento de tarifas del alcantarillado y agua conforme con el índice de costo de construccion
 3. Informe de ingeniero Cannon
 - (a) Aprobacion de la solicitud del permiso del poso de agua
 - (b) Aprobacion de solicitud de pago y cambio de orden para el Proyecto de Reubicacion de Tuberias del Pueblo
 - (c) Informe sobre el proyecto de reubicación del alcantarillado
 - (d) Informe sobre la finalización de la línea del alcantarillado de la escuela secundaria Wonderful
 - (e) Informe sobre los progresos en la calle, el agua, y el alcantarillado para el proyecto 7367 de Wonderul (justo al norte de la Academia)
 - (f) Informe sobre el puente peatonal
 4. Solicitud de Carl White para el de 14873 Woodward Ave
 - (a) Consideración del proceso de facturación
 - (b) Dirección al personal si Wonderful excede el volumen mensual de agua permitido por el distrito
 5. Informe sobre la extensión de la carta de servicio para la subdivisión de 49 hogares de Wonderful
 6. Informe sobre la escuela secundaria índice de costes de construcción
 7. Puntos de Agenda de la Gerente del Distrito
 - (a) Considerar la contratación de un Jardinero para la nueva oficina
 - (b) Considerar el aumento de sueldo para los servicios de limpieza de nuevas oficinas
 8. Puntos de Agenda del Grente de Facilidades del Distrito
 9. Fecha y lugar de la reunión de Marzo
 10. Peticiones o Quejas de Clientes
 11. Informe del Personal
 12. Informe de Cuentas Atrasadas
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones
Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)
Alejandro Ruiz- Agua
- VII. Informe de Miembros de la Junta
- VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza
- IX. Siguiete Junta – **4 de Marzo de 2021.**
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar –**Enero 2021.**

XI. Aplazamiento

Fecha: Miércoles, 4 de Febrero de 2020.

Hora: 5:00 pm.

Lugar: En Línea por Zoom Identificación de Reunión: 977 5160 4799 Código de Acceso: 084815