

LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246
21331 Highway 46
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Wednesday, June 9, 2021 at 5PM

**Per the State of California Executive Order N-29-20, this meeting will be Teleconference/zoom meeting via internet ID: 312 153 1835 Passcode: Xq3jPg
Tel: 1-669-900-6833 Passcode 581087**

Written Comments may be emailed to lhutilitydistrict@exede.net at least 1 hour prior to the meeting. You may also telephone in your comments by calling 661-797-2903 beforehand, or during the meeting at 5PM thru Zoom Meeting ID: 312 153 1835 Passcode: Xq3jPg

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes, **May 12, 2021.**
- III. District's Financial Report- **April 2021.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. **New Business**
 1. Report on Escrow with Wonderful to purchase old office property and consider seventh amendment to purchase agreement and grant of sewer line easement
 2. Consideration of ordinance to rescind connection fee
 3. Consideration of report on corrosion and discoloration of water and corrosion inhibitor implementation
 4. Cannon Engineer's agenda items
 - (a) Report on change order request to reduce project size of Well No. 3
 - (b) Submittal of Kern County Well Permit for Well No. 3 Project
 - (c) Report on Department of Water Resources encroachment permit and final construction work regarding townsite water pipeline
 - (d) Consideration of request to scan all historic annexation documents
 5. Report on letter to CalTrans on District's financial condition and inability to pay for remainder of sewer pipeline relocations
 6. Consideration of resolution confirming posting of ordinance
 7. Approve amended will serve letter for Don Guinn/Steve Payne
 8. Report on water banking with Lost Hills Water District
 9. Report on Public Records Act requests
 10. District manager agenda items
 - (a) Consideration of report from budget committee
 - (b) Report on CAB Meeting
 11. Facilities manager agenda items
 - (a) Consideration of Cancellation of Aramark contract and purchase of employee uniforms
 12. Date and location of July meeting
 13. Customer Request &/ Complaints
 14. Staff Reports
 15. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report

Alejandro Ruiz-Wastewater

Alejandro Ruiz-Water

- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **July 1, 2021.**
- X. Approval of Accounts Payable – **May 2021**
- XI. Adjournment

Date: Wednesday, June 9, 2021

Time: 5:00 pm.

Place: **Online/Zoom meeting ID: 312 153 1835 Passcode: Xq3jPg**

Telephone 1-669-900-6833 Passcode: 581087

DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246
21331 Highway 46
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Miércoles, 9 de Junio de 2021 alas 5PM

Por Orden Ejecutiva No.N-29-20 del Estado de California, esta reunión será hecha Telefónicamente/Zoom por via de Internet Identificación de Reunión: 312 153 1835 Código de Acceso: Xq3jPg / via Telefonica: 1-669-900-6833 Passcode: 581087

Comentarios por escrito se pueden enviar a lhutilitydistrict@exede.net al menos 1 hora antes de la reunión. Usted también puede llamar con sus comentarios antes al 661-797-2903 o durante la reunión alas 5PM Conectándose por Telefónicamente/Zoom Identificación de Reunión: 312 153 1835 Código de Acceso: Xq3jPg

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **12 de Mayo de, 2021**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Abril 2021.**
- IV. Tiempo Publico Para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios

1. Informe sobre el deposito de garantía con Wondeful para comprar una propiedad de oficina antigua y considerar la séptima enmienda para el acuerdo de compra y la concesión de servidumbre de línea de alcantarilla
2. Consideración de la Ordenanza para rescindir la tarifa de conexión
3. Examen del informe sobre la corrosión y la decoloración del agua y la aplicación de inhibidores de corrosión
4. Puntos de la agenda de Ingenieros de Cannon
 - a) Informe sobre la solicitud de orden de cambio para reducir el tamaño del proyecto del Pozo No.3
 - b) Presentación del Permiso de Pozo del Condado de Kern para el proyecto del Pozo No.3
 - c) Informe sobre el permiso de invasión del Departamento de Recursos Hidricos y los trabajos finales de construcción de la tubería de agua del sitio de la ciudad
 - d) Examen de la solicitud de escanear todos los documentos históricos de anexion
5. Informe Sobre la carta de Caltrans sobre la condición financiera del Distrito y la incapacidad de pagar por el resto de al reubicaciones de tuberías de alcantarillado
- 6) Consideración de la Resolución que Confirma la Publicación de la Ordenanza
- 7) Aprobar la Carta Enmendada de Servicios para Don Guinn / Steve Payne
- 8) Informes Sobre Bancos de Agua con Lost Hills Water District
- 9) Informe sobre las solicitudes de la Ley de Registros Públicos
- 10) Temas de la Agenda de Gerente del Distrito
 - a) Examen del Informe del Comité de Presupuesto
 - b) Informe sobre la reunión de CAB
11. Puntos del Orden del Dia del Administrador de Instalaciones
 - a) Consideración de la cancelación del contrato de Aramark y la compra de uniformes de empleados
12. Fecha y lugar de la reunión de Julio

- 13. Peticiones o Quejas de Clientes
- 14. Informe del Personal
- 15. Informe de Cuentas Atrasadas
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones
 - Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)
 - Alejandro Ruiz- Agua
- VII. Informe de Miembros de la Junta
- VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza
- IX. Siguiete Junta – **1 de Julio del 2021.**
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar –**Mayo 2021.**
- XI. Aplazamiento

Fecha: Miércoles, 9 de Junio del 2021.

Hora: 5:00 pm.

Lugar: **En Línea por Zoom Identificación de Reunión: 312 153 1835**

Código de Acceso: Xq3jPg

Línea de Teléfono 1-669-900-6833 Código de Acceso: 581087