

# LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246  
14801 Woodward Street  
Lost Hills, CA 93249

## AGENDA

Thursday, October 5, 2023 at 5PM

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes **September 7, 2023.**
- III. District's Financial Report- **August 2023.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
  1. Conduct a public hearing and consider adoption of a resolution approving a five year adjustment of water rates subject to the requirements of Proposition 218, California Constitution Article XIII D Section 6
  2. Cannon Engineers recommendations:
    - (a) Well No. 3 – Phase 2: Consideration of Change Order No. 2 from Bakersfield Well and Pump for several changes to the electrical conduits entering the Well and the VFD adjacent to the well.
      - (i) Electrical Wire for the Light Standard in Change Order No. 1 (wire was not included in previously approved Light Standard Change Order No. 1 as the work was to be in the future)
      - (ii) The VFD Concrete foundation/Fencing Enclosure and Conduit entry were modified to accommodate the conduit entry in the VFD.
      - (iii) Two additional Electrical Pull Boxes were added to facilitate the conduit runs around the VFD to Well
      - (iv) An added electrical conduit and wire for the lighting and fan included in the Well enclosure.
    - (b) Consideration of Specialty Construction Inc. payment request No. 14 for the Townsite Pipeline Relocation
    - (c) Consideration of Change Order No. 37 for the extra work associated with Manhole Raising.
    - (d) Consideration of Change Order No. 38 for the extra work associated with the adjustments to the Water Service located at the west of the farming field across from the LH School.
  3. Report on extraction agreement with SemiTropic Water Storage District
  4. Report on formation of the proposed Lost Hills Community Services District
  5. District Manager Agenda
    - (a) Consideration to Approve Meyer Civil Engineering Proposal to Update Waterlines Replacement Plans & Specifications
    - (b) Consideration of election of officers
    - (c) Consideration of Rosario Moncada's Second Connection and Request for Services
    - (d) Consideration of Tesla's Request for Services
    - (e) Consideration for Board Members and Staff to attend the San Joaquin Valley Water Summit
  6. Facilities Manager Agenda
    - (a) Report on recent odor complaints
    - (b) Consideration of approval to sample effluent treated water
  7. CLOSED SESSION:
    - (a) Conference with Legal Counsel regarding initiation of litigation pursuant to paragraph (4) of Subdivision (d) of Section 54956.9: One potential case
  8. Date and location of November, 2023 meeting
  9. Staff Reports
  10. Customer Request &/ Complaints

- 11. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
  - Alejandro Ruiz-Wastewater
  - Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **November 2, 2023.**
- X. Approval of Accounts Payable – **September 2023.**
- XI. Adjournment

**Date:** Thursday, October 5, 2023.

**Time:** 5:00 pm.

**Place:** District Office, 14801 Woodward Ave, Lost Hills, CA 93249.

# DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246  
14801 Woodward Avenue  
Lost Hills, CA 93249

## AGENDA

**Jueves, 5 de Octubre del 2023 a las 5 PM**

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **7 de Septiembre del 2023.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Agosto 2023.**
- IV. Tiempo Público para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
  1. Llevar a cabo una audiencia pública y considerar la adopción de una resolución que apruebe un ajuste de cinco años de las tarifas de agua sujeto a los requisitos de la Proposición 218, Constitución de California Artículo XIII D Sección 6
  2. Recomendaciones de Cannon Engineers:
    - (a) Pozo No. 3 – Fase 2: Consideración de la Orden de Cambio No. 2 del Pozo y Bomba de Bakersfield para varios cambios en los conductos eléctricos que ingresan al Pozo y al VFD adyacente al pozo.
    - (i) Cable eléctrico para el estándar de luz en la Orden de cambio No. 1 (el cable no se incluyó en la Orden de Cambio de Estándar de Luz No. 1 previamente aprobada ya que el trabajo iba a ser en el futuro)
    - (ii) La base de concreto VFD / cerramiento de cercado y la entrada del conducto se modificaron para acomodar la entrada del conducto en el VFD.
    - (iii) Se agregaron dos cajas de tracción eléctricas adicionales para facilitar las corridas de conductos alrededor del VFD al pozo
    - (iv) Un conducto eléctrico adicional y un cable para la iluminación y el ventilador incluidos en el recinto del pozo.
  - (b) Consideración de la solicitud de pago No. 14 de Specialty Construction Inc. para la reubicación del oleoducto Townsite
  - c) Examen de la Orden de cambio N° 37 para el trabajo adicional relacionado con la elevación de pozos de registro.
  - d) Consideración de la Orden de cambio N° 38 para el trabajo adicional relacionado con los ajustes al Servicio de Agua ubicado al oeste del campo agrícola frente a la Escuela LH.
3. Informe sobre el acuerdo de extracción con el Distrito de Almacenamiento de Agua Semitropical
4. Informe sobre la formación del propuesto Distrito de Servicios Comunitarios de Lost Hills
5. Agenda del Gerente de Distrito
  - (a) Consideración para Aprobar la Propuesta de Ingeniería Civil de Meyer para Actualizar los Planes y Especificaciones de Reemplazo de Líneas de Agua
  - (b) Examen de la elección de la Mesa
  - (c) Consideración de la segunda conexión y solicitud de servicios de Rosario Moncada
  - (d) Consideración de la solicitud de servicios de Tesla
  - (e) Consideración de Autorizar a Miembros de la Mesa Directiva y Personal a asistir a la Cumbre del Agua del Valle de San Joaquín
6. Agenda del Gerente de Instalaciones
  - (a) Informe sobre quejas recientes por olores
  - (b) Examen de la aprobación de la toma de muestras de aguas tratadas con efluentes
7. SESIÓN CERRADA:

(a) Conferencia con Asesor Jurídico sobre el inicio de litigios de conformidad con el párrafo (4) de la Subdivisión (d) de la Sección 54956.9: Un caso potencial

8. Fecha y lugar de la reunión de Noviembre de 2023

9. Informes del personal

10. Solicitud del cliente y / Quejas

11. Informe de Cuentas Atrasadas

VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones  
Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)  
Alejandro Ruiz- Agua

VII. Informe de Miembros de la Mesa Directiva

VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza

IX. Siguiete Junta – 2 de Noviembre del 2023

X. Aprobación de Cuentas por Pagar – Septiembre 2023.

XI. Aplazamiento

**Fecha:** Jueves, 5 de Octubre del 2023.

**Hora:** 5:00 pm

**Lugar:** District Office, 14801 Woodward Ave., Lost Hills, CA 93249.

**Si necesita interprete en Español, favor de solicitarlo al menos 3 días antes de la reunión por escrito en nuestra oficina.**