

# LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246  
14801 Woodward Street  
Lost Hills, CA 93249

## AGENDA

Thursday, August 3, 2023 at 5PM

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes **July 6, 2023.**
- III. District's Financial Report- **June 2023.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
  1. Set a public hearing to consider water rate adjustments pursuant to Water Rate Study by Robert D. Niehaus, Inc.
  2. Cannon Engineers recommendations:
    - (a) Consideration of change order No. 34 for Specialty Construction for removal of unforeseen concrete rubble within the new piping alignment west of the DWR canal
    - (b) Consideration for an amendment to the engineering and inspection services provided for the water pipeline relocation regarding highway 46 expansion
    - (c) Consideration of agreement with Cannon Engineers to complete the engineering report for the Water Treatment Plant Rehabilitation Project
    - (d) Consideration of Change Order No. 35 from Specialty Construction Inc. (SCI) for additional traffic control needed to perform the Manhole Raising and the Water Valve Can raising.
  3. Report on proposed Lost Hills Community Services District
  4. Report on SWP Table A water, Article 21 water, and Lower River Water availability
  5. District Manager Agenda
    - (a) Consideration to adopt Records Retention Resolution or Policy
    - (b) Consideration to authorize the destruction of Non-Vital Records and authorize the scanning of old vital records
    - (c) Consideration to approve ADP Payroll Services Proposal
    - (d) Consideration to install additional Security Cameras at Office Buildings
    - (e) Consideration to Authorize District Manager & Clerk to attend the 2023 Board Secretary/Clerk Conference
  6. Facilities Manager Agenda
    - (a) Report on Sale of District Trucks
    - (b) Consideration to Test for PFA's
    - (c) Consideration to Purchase Digging Tool for Repairs
  7. CLOSED SESSION:
    - (a) Conference with Legal Counsel regarding initiation of litigation pursuant to paragraph (4) of Subdivision (d) of Section 54956.9: One potential case
    - (b) Public Employment Performance Evaluation: (Facilities Maintenance Worker 1)
    - (c) Public Employment: (Facilities Operator 2)
  8. Date and location of September, 2023 meeting
  8. Date and location of September, 2023 meeting
  9. Staff Reports
  10. Customer Request &/ Complaints
  11. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
  - Alejandro Ruiz-Wastewater
  - Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report

- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **September 7, 2023.**
- X. Approval of Accounts Payable – **July 2023.**
- XI. Adjournment

**Date:** Thursday, August 3, 2023.

**Time:** 5:00 pm.

**Place:** District Office, 14801 Woodward Ave, Lost Hills, CA 93249.

# DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246  
14801 Woodward Avenue  
Lost Hills, CA 93249

## AGENDA

**Jueves, 3 de Agosto del 2023 a las 5 PM**

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **6 de Julio del 2023.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Junio 2023.**
- IV. Tiempo Público para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
  1. Establecer una audiencia pública para considerar los ajustes de la tarifa del agua de conformidad con el Estudio de la tarifa del agua de Robert D. Niehaus, Inc.
  2. Recomendaciones de Cannon Engineers:
    - (a) Examen de la orden de cambio N° 34 para la construcción especializada a fin de retirar escombros de hormigón imprevistos dentro de la nueva alineación de tuberías al oeste del canal DWR
    - (b) Consideración de una enmienda a los servicios de ingeniería e inspección prestados para la reubicación de la tubería de agua en relación con la ampliación de la autopista 46
    - (c) Examen del acuerdo con Cannon Engineers para completar el informe técnico del proyecto de rehabilitación de la planta de tratamiento de agua
    - (d) Consideración de la Orden de Cambio No. 35 de Specialty Construction Inc. (SCI) para el control de tráfico adicional necesario para realizar la elevación de pozos de registro y la elevación de la válvula de agua.
  3. Informe sobre el Distrito de Servicios Comunitarios de Lost Hills propuesto
  4. Informe sobre el agua de la Tabla A del SWP, el agua del Artículo 21 y la disponibilidad de agua del río inferior
  5. Agenda del Gerente de Distrito
    - (a) Consideración para adoptar una Resolución o Política de Retención de Registros
    - (b) Consideración de autorizar la destrucción de registros no vitales y autorizar el escaneo de registros vitales antiguos
    - (c) Consideración de aprobar la propuesta de servicios de nómina de expertos en el ADP
    - (d) Consideración de instalar cámaras de seguridad adicionales en los edificios de oficinas
    - (e) Consideración para autorizar al Gerente de Distrito y Secretario a asistir a la Conferencia de Secretario / Secretario de la Junta de 2023
  6. Agenda del Gerente de Instalaciones
    - (a) Informe sobre la venta de camiones de distrito
    - (b) Consideración de la realización de pruebas de PFA
    - (c) Consideración de la compra de una herramienta de excavación para reparaciones
  7. SESIÓN CERRADA:
    - (a) Conferencia con Asesor Jurídico sobre el inicio de litigios de conformidad con el párrafo (4) de la Subdivisión (d) de la Sección 54956.9: Un caso potencial
    - (b) Evaluación del desempeño en el empleo público: (Trabajador de Mantenimiento de Instalaciones 1)
    - (c) Empleo público: (Operador de Instalaciones 2)
  8. Fecha y lugar de la reunión de Septiembre de 2023
  9. Informes del personal
  10. Solicitud del cliente y / Quejas
  11. Informe de Cuentas Atrasadas

- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones  
Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)  
Alejandro Ruiz- Agua
- VII. Informe de Miembros de la Mesa Directiva
- VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza
- IX. Siguiete Junta – **7 de Septiembre del 2023**
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar – **Julio 2023.**
- XI. Aplazamiento

**Fecha:** Jueves, 3 de Agosto del 2023.

**Hora:** 5:00 pm

**Lugar:** District Office, 14801 Woodward Ave., Lost Hills, CA 93249.

**Si necesita interprete en Español, favor de solicitarlo al menos 3 días antes de la reunión por escrito en nuestra oficina.**