

LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Thursday, December 5, 2024 at 5PM

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes **November 7, 2024.**
- III. District's Financial Report- **October 2024.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
 1. Cannon Engineer's recommendations:
 - (a) Consideration to Approve Authorization to Award the Water System Improvements Project
 - (b) Consideration to Approve Notice of Completion for Well No.3 (Well No.5 for DDW)
 2. Update on Tesla Charging Station Project
 3. Report on LHCS D Election Results
 4. District Manager Agenda
 - (a) Report and Consideration of Funding for Water Pipeline Replacement Project
 - (b) Consideration to Approve Extensions Request from Accounts 2020, 1261 and Maria Araujo
 - (c) Report on Sale of Tax-Defaulted Property
 - (d) Report on Closed Accounts who failed to comply with the terms of the WSL
 - (e) Consideration to Approve Late Fee Waiver for Acct 1410 & 1408
 - (f) Consideration to Approve Agreement for the Implementation of Cross Connection Control Program 2025
 - (g) Consideration to Purchase Tabletop Folder with American Business Machines
 - (h) Report on Appointments and Oaths of office for Garza, Martinez and Garcia Jr.
 - (i) Authorize Ana Chavez to set up an Employer Pull Notice Account with the CA Department of Motor Vehicles
 5. Facilities Manager Agenda
 - (a) Report on Filter No.1 Repair
 - (b) Consideration to Approve Budget to Repair breakroom at WTP
 - (c) Consideration to Approve Weed Control Budget for WWTP
 - (d) Consideration to Cash out Vacation Balance for 2024
 6. Date and location of January 2025 meeting
 7. CLOSED SESSION: PUBLIC EMPLOYEE APPOINTMENT
Title: Facilities Maintenance Worker I
 8. Staff Reports
 9. Customer Request &/ Complaints
 10. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
 - Alejandro Ruiz-Wastewater
 - Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **January 9, 2024.**
- X. Approval of Accounts Payable – **November 2024.**
- XI. Adjournment

Date: Thursday, December 5, 2024.

Time: 5:00 pm.

Place: District Office, 14801 Woodward Ave, Lost Hills, CA

DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Jueves, 5 de Diciembre del 2024 a las 5 PM

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **7 de Noviembre del 2024.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Octubre 2024.**
- IV. Tiempo Público para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
 1. Recomendaciones de Cannon Engineers:
 - (a) Consideración para Aprobar la Autorización para Adjudicar el Proyecto de Mejoras al Sistema de Agua
 - (b) Consideración para Aprobar el Aviso de Terminación del Pozo No.3 (Pozo No.5 para DDW)
 2. Actualización sobre el proyecto de la estación de carga de Tesla
 3. Informe sobre los resultados de las elecciones de LHCS D
 4. Agenda del Gerente de Distrito
 - (a) Informe y examen de la financiación del proyecto de sustitución de tuberías de agua
 - (b) Consideración para Aprobar Solicitud de Prórrogas de Cuentas 2020, 1261 y María Araujo
 - (c) Informe sobre la venta de bienes imputados por incumplimiento de impuestos
 - (d) Informe sobre las Cuentas Cerradas que no cumplieron con los términos de la WSL
 - (e) Consideración para aprobar la exención de cargos por pago atrasado para las cuentas 1410 y 1408
 - (f) Consideración para aprobar el acuerdo para la implementación del Programa de Control de Conexiones Cruzadas 2025
 - (g) Consideración para comprar una carpeta de mesa con American Business Machines
 - (h) Informe sobre los nombramientos y juramentos de los cargos de Garza, Martínez y García Jr.
 - (i) Autorizar a Ana Chávez a establecer una Cuenta de Aviso de Retiro del Empleador con el Departamento de Vehículos Motorizados de CA
 5. Agenda del Gerente de Instalaciones
 - (a) Informe sobre la reparación del filtro No.1
 - (b) Consideración para aprobar el presupuesto para reparar la sala de descanso en WTP
 - (c) Consideración para Aprobar el Presupuesto de Control de Malezas para la PTAR
 - (d) Consideración para cobrar el saldo de vacaciones para 2024
 6. Fecha y lugar de la reunión de enero de 2025
 7. **SESIÓN CERRADA: NOMBRAMIENTO DE EMPLEADOS PÚBLICOS**
Título: Operario de Mantenimiento de Instalaciones I
 8. Informes del personal
 9. Solicitud del cliente y/ Quejas
 10. Informe de Cuentas Atrasadas
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones
Alejandro Ruiz-Aguas Residuales
Alejandro Ruiz-Agua
- VII. Informe de los Miembros de la Junta Directiva
- VIII. Informe del Ingeniero - Amando Garza
- IX. Próxima reunión de la Junta Directiva- **9 de Enero del 2024.**
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar – **Noviembre del 2024.**
- XI. Aplazamiento

Fecha: Jueves, 5 de Diciembre del 2024.

Hora: 5:00 pm

Lugar: District Office, 14801 Woodward Ave., Lost Hills, CA 93249

NOTA: Si necesita servicios de traducción en Español, Favor de Solicitarlo por escrito al menos 3 días antes de la reunión, y se hará lo posible por tener traductor más no se garantiza.