

LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246
21331 Highway 46
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Thursday September 3, 2020 at 5PM

Per the State of California Executive Order N-29-20, this meeting will be Teleconference/zoom meeting ID: 981 9532 9447 Passcode: 762572

Written Comments may be emailed to lhutilitydistrict@exede.net at least 1 hour prior to the meeting. You may also telephone in your comments by calling 661-797-2903 beforehand, or during the meeting at 5PM thru Zoom Meeting ID: 981 9532 9447 Passcode: 762572

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes, **July 14, 15 & August 6 & 11, 2020.**
- III. District's Financial Report- **July 2020.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
 1. Report on District new water well funding
 - (a) Consider resolution adopting Addendum No. 2 to the initial study/mitigated negative declaration for the new well site project
 2. Report on notice of award for relocation of pipelines within the town site
 - (a) Consider notice to owner for relocation of pipelines
 - (b) Report from Cannon on sewer line realignment near aqueduct
 3. Consideration of contract with Albert & Associates for audit
 4. Report on installation of modular, withdrawal of application for USDA loan
 - a) Consideration to keep existing office building and transport it to Water Facility Plant
 5. Report on Wonderful High School annexation
 6. Report on 21 Home Subdivision by Wonderful
 7. District manager agenda items
 - (a) Appointment of members to Board of Directors in place of election
 - (b) Request by customers to pay monthly by automatic payment withdrawal.
 - (c) Possible termination of Aramark Uniform Contract
 - (d) Consider renewal of health insurance (premium increase of 6.58%)
 - (e) Consider budget for furniture and filing cabinets for new office
 8. Facilities manager agenda items
 - (a) Consideration of yearly wastewater/solar field vegetation control
 - (b) Consideration of replacement of chemical feed skid
 - (c) Consideration of upgrading to digital meters
 - (d) Consideration of SCADA communication radios replacement
 9. Date and location of October meeting
 10. Customer Request &/ Complaints
 11. Staff Reports
 12. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
Alejandro Ruiz-Wastewater

Alejandro Ruiz-Water

- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **October 1, 2020.**
- X. Approval of Accounts Payable - **August 2020**
- XI. Adjournment

Date: Thursday, September 3, 2020. **Time:** 5:00 pm.

Place: **Online/Zoom meeting ID: 981 9532 9447 Passcode: 762572**

DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246
21331 Highway 46
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Jueves, 3 de Septiembre de 2020 alas 5PM

**Por Orden Ejecutiva No.N-29-20 del Estado de California, esta reunión será hecha
Telefónicamente/Zoom Identificación de Reunión: 981 9532 9447 Código de Acceso: 762572**

Comentarios por escrito se pueden enviar a lhutilitydistrict@exede.net al menos 1 hora antes de la reunión. Usted también puede llamar con sus comentarios antes al 661-797-2903 o durante la reunión alas 5PM Conectándose por Telefónicamente/Zoom Identificación de Reunión: 981 9532 9447 Código de Acceso: 762572

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **14 y 15 de Julio y 6 y 11 de Agosto de 2020.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Julio 2020.**
- IV. Tiempo Publico Para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
 1. Informe Sobre la Financiación de Pozo de Agua del Distrito
 - (a) Consideración de la Posibilidad de Adoptar una Resolución por la que se adopta el Anexo No. 2 a la declaración negativa inicial del estudio/mitigación del nuevo proyecto de pozo
 2. Informe sobre la notificación de la adjudicación de la reubicación de tuberías dentro del sitio del Pueblo
 - (a) Considerar la notificación al propietario para la reubicación de tuberías
 - (b) Informe de Cannon sobre la realineación de la línea de alcantarillado cerca del acueducto
 3. Consideración del Contrato con Albert & Associates para Auditoria
 4. Informe Sobre la Instalación de las oficinas modulares y de solicitud para retirar la solicitud de préstamo con USDA
 - (a) Consideración de mantener el edificio de oficina existente y transportarlo a la Planta de Instalaciones de Agua
 5. Informe Sobre la Anexión de la Escuela Secundaria Wonderful
 6. Informe Sobre la Subdivisión de 21 Hogares de Wonderful
 7. Puntos de Agenda de la Gerente del Distrito
 - (a) Nombramiento de Miembros de la Junta Directiva en Lugar de Elección
 - (b) Solicitud de los Clientes para pagar una cuenta recurrente mensual mediante retiro automático de pagos
 - (c) Posible Rescisión del Contrato de Uniformes de Aramark
 - (d) Consideración de Renovación de Seguro de Salud (aumento de la prima 6.58%)
 - (e) Considerar el presupuesto para muebles y archivadores para nuevas oficinas
 8. Puntos de Agenda del Gerente de Facilidades del Distrito
 - (a) Consideración del Control Anual de la vegetación de la planta de drenaje y campo de planta solar.

(b) Consideración de la Sustitución de la bomba de deslizamiento de alimentación química

(c) Consideración de la actualización a medidores digitales

(d) Consideración de la Sustitución de Radios de Comunicación de SCADA

9. Fecha y Lugar de Reunión de Octubre

10. Informe del Personal

11. Informe de Cuentas Atrasadas

VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones

Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)

Alejandro Ruiz- Agua

VII. Informe de Miembros de la Junta

VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza

IX. Siguiete Junta – **1 de Octubre de 2020.**

X. Aprobación de Cuentas por Pagar – **Agosto 2020.**

XI. Aplazamiento

Fecha: Jueves, 3 de Septiembre de 2020.

Hora: 5:00 pm.

Lugar: **En Línea por Zoom Identificación de Reunión: 981 9532 9447 Código de Acceso: 762572**