

LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Thursday, November 7, 2024 at 5PM

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes **October 3, 2024.**
- III. District's Financial Report- **September 2024.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
 1. Cannon Engineer's recommendations:
 - (a) Consideration for submitted CDBG funding applications. Deadline is December 13, 2024.
 - (b) Payment Request No. 7 by Bakersfield Well and Pump for Phase 1 of the New Well. This Payment Request is for \$106,865.49.
 - (c) Report on from PG&E to connect solar panels to the meter at the WTP.
 2. Report on meeting with Clean Water Action
 3. Update on Tesla Charging Station Project
 4. Report on Transfer of Registrations for District Office Trailers
 5. Report on Chevron WSL
 6. District Manager Agenda
 - (a) Consideration to Apply for CDBG Grant Funding
 - (b) Consideration to Approve Payment of PG & E NEM charges
 - (c) Consideration to Approve WSL Extension for the following customers; Mario de Leon, Salvador Higuera, Jose Gonzalez, Wonderful, Gerardo Reyes
 - (d) Consideration to Approve Request from Gabriel Gutierrez to transfer meter to different location
 - (e) Consideration to Close Accounts for Customers with no water usage and after 1 year extension expires
 - (f) Complaint from Norma Rodriguez regarding water quality
 7. Facilities Manager Agenda
 - (a) Consideration to approve updated bid proposal from ERS construction to repair filter 1
 - (b) Consideration to approve wage rate increase of office landscape maintenance
 - (c) Consideration to approve updated bid proposal from Hotshots Inc (Electrical) to install office radio antenna.
 - (d) Consideration to approve Kern Craft bid to repair fire hydrant at the Mobil gas station
 8. Closed Session:
 - (a) Public Employment Appointment (Assistant Facilities Manager);
 - (b) Conference with legal counsel—anticipated litigation pursuant to Sections 54956.9(d) (2) and (e) (2) by Kern County Group LLC alleging failure to complete annexation
 9. Date and location of December, 2024 meeting
 10. Staff Reports
 11. Customer Request &/ Complaints
Account No.1363 – agenda item 6f
 12. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
Alejandro Ruiz-Wastewater
Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **December 5, 2024.**
- X. Approval of Accounts Payable – **October 2024.**
- XI. Adjournment

Date: Thursday, November 7, 2024.

Time: 5:00 pm.

Place: District Office, 14801 Woodward Ave, Lost Hills, CA 93249.

DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Jueves, 7 de Noviembre del 2024 a las 5 PM

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **3 de Octubre del 2024.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Septiembre 2024.**
- IV. Tiempo Público para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
 1. Recomendaciones de Cannon Engineer:
 - (a) Consideración de las solicitudes de financiamiento CDBG presentadas. La fecha límite es el 13 de diciembre de 2024.
 - (b) Solicitud de Pago No. 7 de Bakersfield Well and Pump para la Fase 1 del Nuevo Pozo. Esta solicitud de pago es por \$106,865.49.
 - (c) Informe de PG&E para conectar los paneles solares al medidor en la planta de tratamiento de aguas residuales.
 2. Informe sobre la reunión con Clean Water Action
 3. Actualización sobre el proyecto de la estación de carga de Tesla
 4. Informe sobre la Transferencia de Inscripciones para Remolques de Oficinas Distritales
 5. Informe sobre Chevron WSL
 6. Agenda del Gerente de Distrito
 - (a) Consideración para solicitar fondos de subvención de CDBG
 - (b) Contraprestación para aprobar el pago de los cargos de PG & E NEM
 - (c) Consideración para aprobar la extensión de WSL para los siguientes clientes; Mario de León, Salvador Higuera, José González, Maravilloso, Gerardo Reyes
 - (d) Consideración para aprobar la solicitud de Gabriel Gutiérrez para transferir el medidor a una ubicación diferente
 - (e) Consideración para cerrar cuentas para clientes sin uso de agua y después de que expire la extensión de 1 año
 - (f) Queja de Norma Rodríguez sobre la calidad del agua
 7. Agenda del Gerente de Instalaciones
 - (a) Consideración para aprobar la propuesta de licitación actualizada de ERS construcción para reparar el filtro 1
 - (b) Consideración para aprobar el aumento de la tasa salarial del mantenimiento del paisaje de oficinas
 - (c) Consideración para aprobar la propuesta de licitación actualizada de Hotshots Inc (Electrical) para instalar antenas de radio de oficina.
 - (d) Consideración para aprobar la oferta de Kern Craft para reparar la boca de incendio en la estación de servicio Mobil
 8. Sesión cerrada:
 - (a) Nombramiento de Empleo Público (Subdirector de Instalaciones);
 - (b) Conferencia con un asesor legal: litigio anticipado de conformidad con las Secciones 54956.9 (d) (2) y (e) (2) por parte de Kern County Group LLC alegando falta de finalización de la anexión
 9. Fecha y lugar de la reunión de diciembre de 2024
 10. Informes del personal
 11. Solicitud del cliente y/ Quejas
Cuenta No.1363 – artículo de agenda no.6f
 12. Informe de Cuentas Atrasadas
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones
Alejandro Ruiz-Aguas Residuales
Alejandro Ruiz-Agua
- VII. Informe de los Miembros de la Junta Directiva

- VIII. Informe del Ingeniero - Amando Garza
- IX. Próxima reunión de la Junta Directiva- **5 de Diciembre del 2024.**
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar – **Octubre del 2024.**
- XI. Aplazamiento

Fecha: Jueves, 7 de Noviembre del 2024.

Hora: 5:00 pm

Lugar: District Office, 14801 Woodward Ave., Lost Hills, CA 93249.

NOTA: Si necesita servicios de traducción en Español, Favor de Solicitarlo por escrito al menos 3 días antes de la reunión, y se hará lo posible por tener traductor más no se garantiza.