

# LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246  
14801 Woodward Street  
Lost Hills, CA 93249

## AGENDA

**Tuesday, September 6, 2022 at 5PM**

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes **August 4, 2022.**
- III. District's Financial Report- **July 2022.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
  1. Reports from Cannon Engineers
    - (a) Consideration of UMDP Grant Agreement for Phase II of Well No. 3 (GEI)
    - (b) Consideration of Energy Systems Engineering Agreement
    - (c) Consideration of change order number 8 with Bakersfield Well and Pump for well equipping and pipeline to the water treatment
    - (d) Consideration and report on sewer system management plan update
    - (e) Report on well depth data for well site
    - (f) Report on sewer line relocation progress and funding for costs of same
    - (g) Consideration of well site/water treatment plant solar expansion report
  2. Report on 21350 Fresno Street development (Echelon)
  3. Report on transfer of trailer registrations
  4. Report on opioid settlement
  5. Report on replacement airport easement
  6. District Manager Agenda
    - (a) Consideration of request from Balbir Singh
    - (b) Consideration of report from budget committee for fiscal year 2022-2023
    - (c) Consideration of paying mileage to employees bringing their personal vehicle to work
    - (d) Consideration of request from Brandon and Lorena Garcia
  7. Facilities Manager Agenda
    - (a) Consideration and report on fleet vehicles
    - (b) Consideration on awning quote for office
    - (c) Consideration and report on available properties for purchase for construction water well
    - (d) Consideration and report on atmospheric water generator process
  8. CLOSED SESSION:
    1. Conference with Legal Counsel regarding initiation of litigation pursuant to paragraph (4) of Subdivision (d) of Section 54956.9: One potential case
    2. Conference with real property negotiator regarding price and terms of payment for real property located at 21350 Fresno Street: District Manager for agency, Castle Oak Homes for property owner
    3. Consideration of approval of closed session minutes from August 4, 2022
  9. Date and location of October, 2022 meeting
  10. Staff Reports
  11. Customer Request &/ Complaints
  12. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
  - Alejandro Ruiz-Wastewater
  - Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **October 6, 2022.**

X. Approval of Accounts Payable – **August 2022.**

XI. Adjournment

**Date:** Tuesday, September 6, 2022.

**Time:** 5:00 pm.

**Place:** 14801 Woodward Street, Lost Hills, CA 93249

# DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246  
14801 Woodward Avenue  
Lost Hills, CA 93249

## AGENDA

**Martes, 6 de Septiembre de 2022 alas 5PM**

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **4 de Agosto del 2022.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Julio 2022.**
- IV. Tiempo Publico para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
  1. Informes de Cannon Engineers
    - a) Examen del acuerdo de subvención de la UMDP para la fase II del pozo N° 3 (GEI)
    - b) Examen del Acuerdo de Ingeniería de Sistemas Energéticos
    - c) Consideración de la orden de cambio número 8 con Bakersfield Well and Pump para el equipamiento pozos y la tubería para el tratamiento del agua
    - d) Examen e informe sobre la actualización del plan de gestión del sistema de alcantarillado
    - e) Informe sobre los datos sobre la profundidad de los pozos en el sitio de los pozos
    - f) Informe sobre los progresos en la reubicación de las líneas de alcantarillado y la financiación de los costos de las mismas
    - g) Examen del informe sobre la expansión solar del emplazamiento del pozo y la planta de tratamiento de agua
  2. Informe sobre el desarrollo de la calle Fresno 21350 (Echelon)
  3. Informe sobre la transferencia de matriculaciones de remolques
  4. Informe sobre la liquidación de opioides
  5. Informe sobre la servidumbre aeroportuaria de sustitución
  6. Agenda del Gerente de Distrito
    - a) Examen de la solicitud de Balbir Singh
    - b) Examen del informe del comité de presupuesto para el ejercicio económico 2022-2023
    - c) Consideración de pagar el kilometraje a los empleados que traigan su vehículo personal al trabajo
    - d) Examen de la solicitud de Brandon y Lorena García
  7. Agenda del Gerente de Instalaciones
    - a) Examen e informe sobre los vehículos de la flota
    - b) Examen de la cotización del toldo para la oficina
    - c) Examen e informe sobre las propiedades disponibles para la compra de pozos de agua para la construcción
    - d) Examen e informe sobre el proceso de generación de agua atmosférica
  8. SESIÓN PRIVADA:
    1. Conferencia con Asesor Legal sobre el inicio de un litigio de conformidad con el párrafo (4) de la Subdivisión (d) de la Sección 54956.9: Un caso potencial
    2. Conferencia con el negociador de bienes raíces sobre el precio y los términos de pago de los bienes inmuebles ubicados en 21350 Fresno Street: Gerente de distrito para la agencia, Castle Oak Homes para el propietario de la propiedad
    3. Consideración de la aprobación de las actas de la sesión privada del 4 de agosto de 2022
  9. Fecha y lugar de la reunión de Octubre de 2022
  10. Informe del Personal
  11. Peticiones o Quejas de Clientes
  12. Informe de Cuentas Atrasadas
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones  
Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)  
Alejandro Ruiz- Agua

- VII. Informe de Miembros de la Mesa Directiva
- VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza
- IX. Siguiete Junta – **6 de Octubre de 2022**
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar – **Agosto del 2022.**
- XI. Aplazamiento

**Fecha:** Martes, 6 de Septiembre del 2022.

**Hora:** 5:00 pm

**Lugar:** 14801 Woodward St., Lost Hills, CA 93249

**Si necesita interprete en Español, favor de solicitarlo al menos 3 días antes de la reunión.**