

LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Thursday, September 2, 2021 at 5PM

**Per the State of California Executive Order N-29-20, this meeting will be
Teleconference/zoom meeting via internet ID: 312 153 1835 Passcode: Xq3jPg
Tel: 1-669-900-6833 Passcode 581087**

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes, August 5, 2021.
- III. District's Financial Report- July 2021.
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
 1. Consideration of revised annexation agreement for Wonderful tract 7368 (49 homes)
 2. Consideration of Wonderful Expansion Project conditional will serve letter
 3. Cannon Engineers Agenda Items
 - (a) Townsite pipeline relocation
 - (b) Sewer pipeline
 - (c) Well No. 3 Project
 - (d) Waste Water Treatment Plant Study
 4. Requests for service:
 - (a) OQP Homes (6 requests)
 - (b) Jose Murillo
 - (c) Lorena Garcia
 5. Consideration of Blackwell Village Internet License Agreement
 6. Consideration of replacement of power pole at Blackwell Village
 7. Consideration of sewer line easements across airport
 8. Report on transfer of trailer registrations
 9. Report on installation of office sign
 10. Report on Agreement with GEI to prepare SAFER grant application
 11. Facilities Manager Agenda Items
 - a) Consideration to replace storage tank at Blackwell Village
 12. District Manager Agenda Items
 - a) Consider Renewal of Employees Health Insurance with a 2.76% premium increase
 13. Closed Session: Conference with legal counsel regarding initiation of litigation pursuant to Paragraph (4) of Subdivision (d) of Section 54956.9: (One potential case)
 14. Date and location of October meeting
 15. Staff Reports
 16. Customer Request &/ Complaints
 17. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
 - Alejandro Ruiz-Wastewater
 - Alejandro Ruiz-Water
- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza

- IX. Next Board Meeting- **October 7, 2021.**
- X. Approval of Accounts Payable – **August 2021.**
- XI. Adjournment

Date: Thursday, September 2, 2021

Time: 5:00 pm.

Place: **Online/Zoom meeting ID: 312 153 1835 Passcode: Xq3jPg**
Telephone 1-669-900-6833 Passcode: 581087

DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Jueves, 2 de Septiembre del 2021 a las 5PM

Por Orden Ejecutiva No.N-29-20 del Estado de California, esta reunión será hecha Telefónicamente/Zoom por via de Internet Identificación de Reunión: 312 153 1835 Código de Acceso: Xq3jPg / via Telefonica: 1-669-900-6833 Passcode: 581087

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **5 de Agosto del, 2021**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Julio 2021.**
- IV. Tiempo Publico Para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
 1. Consideración del acuerdo de anexión revisado para el Tracto 7368 de Wonderful (49 casas)
 2. Consideración de Expansión de Proyecto de Wonderful para carta de ofrecer servicios
 3. Elementos de Agenda de Ingenieros Cannon
 - a) Reubicación del oleoducto por el Pueblo
 - b) Tubería de alcantarillado
 - c) Proyecto del Poso Numero 3
 - d) Estudio de planta de tratamiento de aguas residuales
 4. Solicitudes de Servicios
 - a) Casas OQP (6 solicitudes)
 - b) Jose Murillo
 - c) Lorena Garcia
 5. Consideración del Acuerdo de Licencia de Internet
 6. Consideración de remplazar el poste de luz en Blackwells Village
 7. Consideración de servidumbres de líneas de alcantarillado en todo el aeropuerto
 8. Informe sobre transferencia de matriculaciones de remolques
 9. Informe sobre la instalación del letrero de oficina
 10. Informe de Auerdo con GEI para preparar la solicitud de subvencion SAFER
 11. Elementos de la Agenda del Administrador de Instalaciones
 - a) Consideracion para reemplazar el tanque de almacenamiento en Blackwell Village
 12. Elementos de la Agenda del Administrador del Distrito
 - a) Considerar la renovación del seguro medico para empleados con un aumento de prima del 2.76%
 13. Sesion cerrada: Conferencia con un asesor legal de un litigio de conformidad con el Parrafo (4) de la Subdivision (d) de la Seccion 54956.9; (un caso potencial)
 14. Fecha y lugar de la reunión de Octubre
 15. Informe del Personal
 16. Peticiones o Quejas de Clientes
 17. Informe de Cuentas Atrasadas
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones
Alejandro Ruiz- Aguas Residuales (Drenaje)

- Alejandro Ruiz- Agua
- VII. Informe de Miembros de la Junta
 - VIII. Informe de Ingeniero – Amando Garza
 - IX. Siguiete Junta – **7 de Octubre del 2021.**
 - X. Aprobación de Cuentas por Pagar – **Agosto 2021.**
 - XI. Aplazamiento

Fecha: Jueves, 2 de Septiembre del 2021.

Hora: 5:00 pm.

Lugar: **En Línea por Zoom Identificación de Reunión: 312 153 1835**

Código de Acceso: Xq3jPg

Línea de Teléfono 1-669-900-6833 Código de Acceso: 581087